

# TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

## AZ IPARMŰVÉSZETI MÚZEUM ÉPÜLETÉNEK REKONSTRUKCIÓJÁRA VONATKOZÓ MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE ÉS KIEGÉSZÍTŐ TERVEZŐI SZOLGÁLTATÁSOK TÁRGYÁBAN

Amely létrejött egyrészről az

### **I p a r m ű v é s z e t i M ú z e u m**

(Rövidített elnevezés: IMM,  
Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 33-37.,  
ÁHT azonosító: 038423,  
Adószám: 15321185-2-43,  
Bankszámlaszám (MÁK): 10032000-01425152-00000000,  
Képviseli: Cselovszki Zoltán főigazgató),

mint megrendelő (továbbiakban: *Megrendelő*),

másrészről a

### **V i k á r é s L u k á c s É p í t é s z S t ú d i ó K o r l á t o l t F e l e l ő s s é g ű T á r s a s á g**

(Rövidített cégnév: Vikár és Lukács Kft.,  
Székhely: 1052 Budapest, Szervita tér 5. 3. em. 7.  
Cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-09-897591,  
Adószám: 14296877-2-41,  
Bankszámlaszám: .....  
Képviseli: .....

mint tervező (a továbbiakban: *Tervező*) – Megrendelő és Tervező együttesen a továbbiakban: *Felek*) között, az alábbi helyen és napon, a következő feltételek szerint.

#### **1. Előzmények**

**1.1.** A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást (továbbiakban: *Közbeszerzési Eljárás*) folytatott le „**Az Iparművészeti Múzeum épületének rekonstrukciójára vonatkozó módosított engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése és kiegészítő tervezői szolgáltatások**” tárgyában, és ennek keretében hívta fel a Tervezőt ajánlattételre annak érdekében, hogy vele a fenti tárgyban szerződést kössön.

**1.2.** A Közbeszerzési Dokumentumokat Megrendelő, mint ajánlatkérő, 2017. .... napján küldte meg Tervezőnek, mint ajánlattételre felkért

gazdasági szereplőnek. Az ajánlatkérő a Tervező érvényes ajánlata alapján 2017. .... napján a hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertesének a Tervezőt hirdette ki.

- 1.3.** A Megrendelő jelen szerződést az előzőek szerint lefolytatott Közbeszerzési Eljárás nyertes ajánlattevőjével, azaz a Tervezővel, köti meg. Tervező, mint nyertes ajánlattevő, a Kbt. alapján kötve van a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltakhoz, a szerződést kizárólag ezek feltételeinek megfelelően teljesítheti.

A fenti előzmények után a Megrendelő a Tervezővel az alábbi tervezési- és felhasználási szerződés megkötésében állapodik meg.

## **2. A szerződés alapjául szolgáló okiratok, dokumentumok**

- 2.1.** Az alább felsorolt okiratokat, dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződéssel együttesen értelmezendők, nevezetesen:

- a) a Közbeszerzési Eljárás ajánlattételi felhívása (és annak módosítása, amennyiben sor került a módosítására),
- b) a Közbeszerzési Eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumok és az annak részét képező műszaki leírás,
- c) a Közbeszerzési Eljárásban a lebonyolító által az ajánlattevőknek megküldött kiegészítő tájékoztatás (amennyiben ilyen kiadásra került),
- d) a Tervező által a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlat.

- 2.2.** A dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a szerződés értelmezése szempontjából a jelen szerződéses megállapodásban rögzített feltételekhez képest az ajánlattételi felhívás tartalma a mértékadó.

## **3. Értelmező rendelkezések**

A jelen szerződésben szereplő következő kifejezéseket az alábbiak szerint kell értelmezni:

- a) *Szerződés*: a szerződő felek között létrejött jelen megállapodás, amelyet szerződés formájában rögzítettek és aláírtak, beleértve annak összes mellékletét és a dokumentációt is, valamint mindazon okmányokat, amelyekre utalás történik,
- b) *Ajánlati felhívás*: a Közbeszerzési Eljárást megindító Ajánlati/részvételi felhívás,
- c) *Közbeszerzési dokumentum(ok)*: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya, illetve a közbeszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az ajánlattételi felhívás, a Közbeszerzési Eljárás ajánlattételi dokumentációja, valamint az annak részét képező műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árazatlan költségvetés,

- d) *Tervezési díj* (a szerződés ellenértéke): a Tervezőnek a szerződés keretében, szerződéses kötelezettségei teljes körű és megfelelő teljesítéséért fizetendő ellenérték,
- e) *Megrendelő*: az Iparművészeti Múzeum, amely a Közbeszerzési Eljárás ajánlatkérőjeként a szerződést megkötöti,
- f) *Tervező*: érvényes ajánlatot benyújtott nyertes ajánlattevő, akivel a Megrendelő az értékelt ajánlata alapján szerződést köt.
- g) *nap*: az ekként jelölt időtartam alatt naptári nap értendő mindenhol, ahol a szerződés kifejezetten eltérően (munkanap) nem rendelkezik.

#### **4. A szerződés tárgya**

- 4.1.** Jelen szerződés tárgya az Ajánlattételi felhívásban és a jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolt műszaki leírásban meghatározott feladatok ellátása. Ennek alapján Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja a jelen szerződés 4.3. pontjában és a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott módosított engedélyezési és kiviteli tervek elkészítését és kiegészítő szolgáltatások teljesítését (a továbbiakban együttesen: *Vállalkozás*), jelen szerződés 5.6. pontjában meghatározott teljesítési határidőre (részhatáridőkre), jelen szerződés 7. pontjában meghatározott Tervezési díj ellenében.

A jelen pontban foglalt tevékenységgel szemben támasztott részletes műszaki paramétereket és követelményeket a szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás (a továbbiakban: *Műszaki leírás*) tartalmazza.

- 4.2.** A Felek megállapodnak abban, hogy a Tervező köteles a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített mindazon tervdokumentációk elkészítésére, amelyek az építési engedélynek megfelelő megvalósításhoz szükségesek. Tervező a dokumentációhoz árazott és árazatlan költségkiírást készít.

- 4.3.** A Szolgáltatás tárgya: az Iparművészeti Múzeum épületének rekonstrukciójához szükséges módosított engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése és az ehhez kapcsolódóan előírt kiegészítő tervezői szolgáltatások teljesítése a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Tervező, mint nyertes ajánlattevő végleges ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

A Szolgáltatás a teljesítéskor hatályos jogszabályokban meghatározott feltételeknek és előírásoknak, illetve a további kötelezően alkalmazandó szakmai előírásoknak megfelelően, a jelen szerződésben rögzített tartalommal és feltételekkel teljesítendő.

- 4.4.** A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés megkötésének előzménye különösen a Megrendelő által lefolytatott uniós értékhatárt elérő értékű tervpályázati eljárás, amelynek nyerteseként (I. díjazottjaként) a Tervező került kihirdetésre, illetve az ennek alapján Tervező által elkészített építési engedélyezési terv. A tervezési munka alapját a Tervező által készített BP-5D/001/2367-12/2013 számon jogerőre emelkedett, majd 2016-ban meghosszabbításra került és jelenleg BP-05/07/03680-19/2016 határozati számon jogerősen érvényes építési engedélyezési tervek képezik. A Vállalkozás

teljesítése során figyelembe veendő továbbá az Iparművészeti Múzeum nagyrekonstrukciójáról és múzeumszakmai fejlesztéséről szóló 1939/2015. (XII. 15.) Kormányhatározat (a továbbiakban: *Kormányhatározat*), valamint a 1351/2016. (VII. 6.) Korm. határozat.

- 4.5. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megrendelőt a 10.3. pontban meghatározott személy, vagy az általa írásban kijelölt személy képviseli.

#### **Az előírt teljes mennyiség**

- 4.6. az Iparművészeti Múzeum épület rekonstrukciós és hozzáépítési kiviteli terveinek elkészítése (a továbbiakban együttesen: *Projekt*), valamint a mindezekkel összefüggésben előírt kiegészítő tervezői szolgáltatások teljesítése. A szolgáltatások részletes leírását, valamint az egyes szolgáltatásokra irányadó határidőket jelen szerződés 5.6. pontja, továbbá a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklete tartalmazza (a Műszaki leírás és a részét képező Tervezési feladat tartalmának leírása).
- 4.7. A tervezés határa a természetben a 1093 Budapest, Üllői út 33-37. szám alatti, Budapest IX. kerület 36862 helyrajzi számon meghatározott terület. A közműcsatlakozások (beleértve, az elektromos-, ivóvíz-, gáz, és csatorna-hálózatokat) tekintetében a tervezés határa a szolgáltató által megadott csatlakozási pontokig terjed, feltételezve, hogy azok az épület körüli közterületi járdák alá esnek. Nem része a tervezési feladatnak a tervezési határon kívüli tervezések elvégzése.
- 4.8. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező közbeszerzési Műszaki leírásban és az annak részét képező Tervezési feladat leírásában meghatározott tervezési feladaton kívül minden más egyéb tervezési feladat pótmunkának minősül, melyre vonatkozóan a szerződő felek – a Kbt. 141.§ (4) bekezdés b) illetve c) pontjában foglaltakra – szerződésmódosítást kezdeményezhetnek.
- 4.9. Nem része a jelen szerződés szerinti megbízásnak:
- a) az ingatlan területén kívüli tervezés, kivéve közmű rákötéseket és gépkocsi behajtókat,
  - b) az új épület mélyépítési és munkatér elhatárolás valamint az alapozás tervei, és mindazon tervek elkészítése, ami a szokásos gyakorlat szerint a kivitelező feladata (pl. műhelyrajzok, gyártmánytervek) – kivéve a belsőépítészet gyártmányterveit –, a szomszédos épületeknek / 36861 és 36855 hrsz / a kivitelezést megelőző állapotfelvétele, valamint a kivitelezés során megrendelői vagy kivitelezői szándékból igényelt felülvizsgálatok és áttervezések,
  - c) a múzeum technológiával, illetve a kiállítóterekkel kapcsolatos kiviteli terveknek a shell&core terveket meghaladó tervezése és az ugyanezen területre vonatkozó belsőépítészeti tervek elkészítése. Ezen tervrészek csak a később készül múzeumtechnológia tervek és kiállítási koncepció ismeretében, külön szerződés keretében készülhetnek.

- 4.10.** A szerződés feltételezi, hogy a módosított építési engedélyezési eljárásnál a szakhatóságok csak a módosítások mértékében és körében kéri az egyeztetések lefolytatását és az engedély kiadása óta megváltozott előírások és szabályok betartását (pl. tűzvédelem) ennek hiányában a jelen szerződés keretét meghaladó felülvizsgálat és áttervezés válik szükségessé, ami különösen az addigra már elkészült kiviteli tervekre is tekintettel Megrendelő kockázata.
- 4.11.** A Projekt szerinti tervdokumentáció összeállítása a Tervező feladatát képezik. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott Tervezési díj nem foglalja magában a későbbi, esetlegesen szükséges korszerűségi felülvizsgálat tervezési díját.

## **5. A szerződés teljesítése**

- 5.1.** Tervező a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés és mellékletei, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, illetve a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani, Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal és a szakmai-etikai előírásokkal összhangban.
- 5.2.** A Megrendelő részéről a szerződés tárgyát képező szolgáltatás minőségi átvételére az általa megjelölt személy, vagy a helyettesítésére kijelölt felelős személy jogosult.

### **A teljesítés helye, véghatárideje**

- 5.3.** A Tervező a szerződést saját székhelyén/telephelyén, illetőleg a Megrendelő erre irányuló igénye esetén a Megrendelő székhelyén köteles teljesíteni. A szerződés alapján létrehozásra kerülő elfogadott, végleges terveket, dokumentációkat, egyéb dokumentumokat Tervező a szerződés 5.26. pontjában, valamint a Műszaki leírásban meghatározott példányszámban szállítja. Az egyes részfeladatok teljesítésekor létrehozott nyomtatott dokumentum példányokat postázással vagy személyes kézbesítéssel kell átadni olyan módon, hogy a példányok a szerződés 5.6 – 5.12. pontjaiban meghatározott részhatáridőig a Megrendelőhöz megérkezzenek. Az elektronikus példányokat a nyomtatott példányokkal egyidejűleg kell átadni, vagy elektronikus úton megküldeni, amennyiben azok mennyisége az elektronikus megküldést lehetővé teszi (nem zárja ki).

A szerződésre tekintettel keletkezett, munkaközi egyeztetésekre készült, nem végleges terveket, tervváltozatokat, egyéb dokumentációt elegendő elektronikus úton Megrendelő részére megküldeni.

- 5.4.** A Tervező a teljesítéshez szükséges valamennyi tervet, dokumentumot, az alábbi eljárásrend szerint adja át Megrendelőnek, illetve Megrendelő a szükséges dokumentumokat az alábbi részhatáridők betarthatóságához igazodóan szolgáltatja. A tervek átadás-átvételéről, illetve az adatszolgáltatásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

A Projekt befejezési véghatárideje valamennyi szerződéses feltétel teljesítése esetén: a kivitelezés műszaki átadás-átvételének sikeres lezárása **2019. december 31. napja, de legkésőbb 2020.március 31. napja.**

**5.5.** Felek rögzítik, hogy amennyiben a kivitelezési folyamat a Feleknek fel nem róható okból elhúzódik, jelen szerződés végteljesítésére vonatkozó időpontja legfeljebb egyszeri alkalommal maximum 60 (hatvan) naptári nap időtartammal – jelen szerződés 13.1 pontjában foglaltak szerint – meghosszabbítható a jelen szerződésben foglalt feltételekkel. A szerződés időbeliségének ilyen módon módosulását Felek nem tekintik a szerződés módosításának.

**5.6. A Vállalkozás teljesítése során teljesítendő egyes részszolgáltatások határideje**

**5.6.1.** Az Előkészítő Tervezési Feladatok ellátása tekintetében:

a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 80. (nyolcvanadik) munkanap azzal, hogy a jelen feladat során készítendő Vázlatterv esetében a szolgáltatás határideje a szerződés mindkét fél általi aláírását, és a végleges tervezési program átadását, illetve a Megrendelő igényeinek és utasításainak lezárását követő 50. (ötvenedik) munkanap.

**5.6.2.** A Módosított Építési Engedélyezési Terv, Restaurátor Konceptió, és Kerámia Gyártástechnológiai Tervek2 elkészítése tekintetében:

a Vázlatterv leszállítását és elfogadását követő 45. (negyvenötödik) munkanap.

**5.6.3.** A Munkaközi Kiviteli Terv, Belsőépítészeti Programterv és Restaurátori Terv1, és Kerámia Gyártástechnológiai Tervek3 elkészítése tekintetében:

a Módosított Engedélyezési Tervek jóváhagyását, illetve a végleges megrendelői program kézhezvételét, követő 80. (nyolcvanadik) munkanap.

**5.6.4.** A Végleges Kiviteli Terv, Restaurátori Terv2, és Kerámia Gyártástechnológiai Tervek4 készítése tekintetében:

a Munkaközi Kiviteli Terv Megrendelő általi jóváhagyását követő 50. (ötvenedik) munkanap.

**5.6.5.** A Belsőépítészeti terv készítése tekintetében:

a Végleges Kiviteli Terv leszállítását követő 50. (ötvenedik) munkanap.

**5.6.6.** A Kiegészítő Tervezői Szolgáltatások tekintetében:

a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésének megkezdésétől annak sikeres lezárásáig (szerződéskötés) folyamatosan.

**5.6.7.** A Tervezői Művezetés tekintetében:

a kivitelezés megkezdésétől műszaki átadás-átvételének sikeres lezárásáig (összesen 578 naptári nap, a kezdés várhatóan 2018.09.01., a befejezés legkésőbb 2020.03.31.) folyamatosan.

**5.7.** Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérőként szerződő fél, a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról

legkésőbb a Tervező – mint ajánlattevőként szerződő fél – teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban köteles nyilatkozni. (Kbt. 135.§ (1) bekezdés). Felek az alábbi ügymenetben állapodnak meg.

- 5.8.** Megrendelő a tervrészek szállítását/teljesítését követő 10 (tíz) napon belül a tervdokumentációt/elvégzett feladatot írásban jóváhagyja és kiadja Teljesítésigazolását, vagy írásban megteszi kifogásait, észrevételeit. Amennyiben a Megrendelő fenti határidőig írásban nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, mintha a terveket elfogadta és írásbeli jóváhagyását és a Teljesítésigazolást megadta volna.
- 5.9.** A Megrendelő írásbeli kifogása esetén Tervező a tervdokumentációt 10 (tíz) napon belül köteles kijavítani és a hiba és hiánymentes tervdokumentációt a megfelelő példányszámban teljesítésként Megrendelő részére átadni, aki a javított tervdokumentációra 3 (három) munkanapon belül köteles kiadni jóváhagyását és a Teljesítésigazolást. Megmaradó hiányosság esetén Megrendelő ismételten visszaadja a dokumentációt javításra a jelen pont szerinti határidők megtartása mellett. Megrendelő – a Teljesítésigazolás kiadásáig – csak egyszer adhatja vissza a Tervet javításra (a már igényelt javítások elmaradását kivéve). A Teljesítésigazolás kiadása nem mentesíti Tervezőt a hibák és hiányosságok javítási kötelezettsége alól.
- 5.10.** A Megrendelő késedelmes teljesítése a Tervező késedelmét kizárja. A Megrendelő késedelmes teljesítésének időtartamával a Tervező hátralévő teljesítésének határideje meghosszabbodhat.

#### **A tervezés műszaki tartalma**

- 5.11.** A Tervező a teljesítéskor hatályos jogszabályokban meghatározott feltételeknek és előírásoknak, illetve a további kötelezően alkalmazandó szakmai előírásoknak megfelelően köteles a Projektet teljesíteni.
- 5.12.** A Tervező a jogerős építési engedély és a Megrendelő által jóváhagyott, Vázlattevé alapján a szakági tervezőkkel együttműködve elkészíti a létesítmény kiviteli tervi tervdokumentációját, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Közbeszerzési Műszaki leírásban és az annak részét képező Tervezési feladat leírásban foglaltak szerint, jelen szerződés 5.6. pontjában rögzített időpontokra.
- 5.13.** Az esetlegesen szükséges hatósági és szakhatósági engedélyek – az illetékes szakhatóságok, az érdekelt közműszolgáltatók és a kéményseprő-ipari közszolgáltató, valamint a jogszabályban meghatározott egyéb nyilatkozatok beszerzéséhez – Tervező minden műszaki adatot és támogatást biztosít Megrendelő felé. A szükséges hatósági, szakhatósági, közmű csatlakozási engedélyek beszerzése Megrendelő feladata, Tervező műszaki adatszolgáltatása és támogatása alapján. Ezen közreműködés díját jelen szerződés 7. pontjában foglalt Tervezési díj magában foglalja.
- 5.14.** A tervezési munka a közvetlen közmű rákötéseket kivéve csak az ingatlan területén belüli feladatokra terjed ki, annak nem része az út és az ELMŰ tulajdonába kerülő trafó tervezés, valamint a külső közmű ellátás és az ezekhez esetlegesen szükséges háttérfejlesztések tervezése.

- 5.15.** A hatóságok és szakhatóságok, valamint szolgáltatók jogszerűtlen, vagy az elvárhatóhoz képest nem megfelelő magatartása nem róható fel Tervezőnek.
- 5.16.** A jelen szerződés alapján teljesítendő tervezési feladatokat részletesen a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Közbeszerzési Műszaki leírás és az annak részét képező Tervezési feladat leírás határozzák meg. A Tervező által végzendő tevékenység a mellékletekben meghatározott tervek elkészítéséhez szükséges valamennyi tervezési és egyeztetési tevékenységre kiterjed, beleértve az egyes járulékos és kiegészítő szakágakat is.

A tervezési tevékenységben résztvevő szakágak munkák:

- Statikus, épületszerkezettani és restaurátori szakértés a feltárásokhoz és vizsgálatokhoz
  - Faanyagvédelmi és talajmechanikai szakértés
  - Építészeti és generáltervezések
  - Belsőépítészeti tervezés
  - Tervfeldolgozás, koordináció
  - Számítógépes és CAD munkák
  - Műszaki információs tevékenység
  - Épületszerkezeti tervezés
  - Szigetelések tervezése
  - Műemléki feladatokkal kapcsolatos restaurátori és egyéb tervezések
  - Szerkezettervezés
  - Épületgépészeti tervezés
  - Épületvillamossági tervezés
  - Környezettervezés tervezése
  - Konyhatechnológia tervezése
  - Tűzvédelem
  - Környezetvédelem és akusztika
- 5.17.** A jelen szerződés teljesítése során szállítandó tervek, és az azokkal összefüggő követelmények meghatározását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A dokumentációk a szállításkor érvényes magyar szabványoknak megfelelő műszaki előírásoknak megfelelően, magyar nyelven készülnek. A Megrendelő elfogadólág tudomásul veszi, hogy ettől való eltérés esetén az eltérően alkalmazott műszaki megoldás egyenértékűségét az építésügyi hatóságnál szakértői véleménnyel kell bizonyítani, illetve a műemlékekre vonatkozó felmentés lehetőségének tényét kell rögzíteni.



- 5.18.** A jelen szerződésben meghatározott munkarészeket a Tervezőnek az 5.6. pontban meghatározott tartalmak tekintetében az alábbi forma szerint kell teljesítenie:
- a) az Előkészítő Tervezési Feladatok tekintetében szállítandó: 2 (kettő) példány papír + 1 (egy) példány elektronikus (pdf és dwg) formátumban;
  - b) A Módosított Építési Engedélyezési Terv, Restaurátor Konceptió, és Kerámia Gyártástechnológiai Tervek<sup>2</sup> tekintetében szállítandó: 2 (kettő) példány papír + 1 (egy) példány elektronikus (pdf és dwg) formátumban, az engedélyezési terv ETDR-re feltöltve;
  - c) A Munkaközi Kiviteli Terv, Belsőépítészeti Programterv és Restaurátori Terv<sup>1</sup>, és Kerámia Gyártástechnológiai Tervek<sup>3</sup> tekintetében szállítandó: 2 (kettő) példány papír alapú és 1 (egy) példány elektronikus (pdf és dwg) formátumban, továbbá kerámia próba elemek (1-1 mintadarab);
  - d) A Végleges Kiviteli Terv, Restaurátori Terv<sup>2</sup>, és Kerámia Gyártástechnológiai Tervek<sup>4</sup> tekintetében szállítandó: 4 (négy) példány papír alapú + 1 (egy) példány elektronikus (pdf és dwg, a költségvetések (árzott és áratlan) Excel) formátumban, a restaurátori terv ETDR-re feltöltve; továbbá kerámia próba elemek (1-1 mintadarab);
  - e) a Belsőépítészeti Terv elkészítése tekintetében szállítandó: 2 (kettő) példány papír alapú és 1 (egy) példány elektronikus (pdf és dwg) formátumban.
- 5.19.** Tervező vállalja, hogy Megrendelő megrendelése esetén további tervpéldányokat azok megrendelésétől számított legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül külön díjazás ellenében biztosítja.

## **6. A felek jogai és kötelezettségei**

### **A Tervező jogai és kötelezettségei**

- 6.1.** Tervező a szerződés teljesítése során köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni, a Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a tervezés megszervezésére, és nem tehetik Tervező teljesítését aránytalanul terhesebbé. A Megrendelő utólag nem kifogásolhatja a jóváhagyásával elkészült megoldást, illetőleg annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (tervezési díj, határidő-módosítás, stb.) viselnie kell. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Tervező felelősséggel tartozik. Amennyiben Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, Tervező a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a megrendelő utasításai szerint, a megrendelő kockázatára elláthatja.
- 6.2.** A Tervező a Megrendelő utasításai szerint sem végezheti el a tervezést, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne, ezekben az esetekben – amennyiben Megrendelő az utasításokat fenntartja – köteles a szerződést felmondani. Ebben az esetben Tervezőt a Tervezési díj a készültség fokához mérten illeti meg, továbbá a teljes Tervezési díjnak

az egyes részszámlák alapján már Megrendelő által kifizetésre került díjakkal csökkentett összege 20%-ának megfelelő megíúsulási kötbér, amit Megrendelő a felmondás napjától számított 30 (harminc) naptári napon belül köteles megfizetni.

- 6.3.** A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott Projektet a szerződésben és mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, a jogerős építési engedélytől eltérő esetleges módosítások, a jogerő óta a jogszabályi környezetben bekövetkezett változások miatt (pl. új OTSZ), illetve a módosított építési engedély beadásáig esetlegesen bekövetkező új előírások betartásával szolgáltatni, különös tekintettel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet, illetőleg az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X. 30) Korm. rendelet rendelkezéseire. A tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor ismert célnak megfelelően felhasználhassa.
- 6.4.** Tervező gondoskodik arról, hogy a Megrendelő a tervezés folyamatossága érdekében a szükséges döntéseket meghozatalához kellő információval rendelkezzen, az ehhez szükséges tervezési részfeladatokat folyamatosan teljesíti.
- 6.5.** A Tervezőnek a szerződés teljesítése érdekében úgy kell eljárnia, ahogy az az adott helyzetben, és az elvárt szolgáltatással szemben támasztott szakmai követelmények alapján általában elvárható, a Megrendelőnek pedig ugyanilyen módon elő kell segítenie a teljesítést. A Megrendelő a szerződés teljesítése során a tervezést figyelemmel kíséri, Tervező kezdeményezésére konzultációkon, tervbírálókon vesz részt, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglal.
- 6.6.** A jelen szerződés hatálya alá tartozó tervek és dokumentumok engedélyeztetése során a Tervező feladata és felelőssége a Megrendelő szakmai támogatása..
- 6.7.** Tervező a műszaki tervezési feladatát akkor teljesíti szerződésszerűen, ha a szükséges adatszolgáltatásokat kellő időben biztosítja,
- rendszeresen megtartja a tervezési egyeztetéseket,
  - elvégzi a szükséges külső és belső egyeztetéseket,
  - biztosítja a generáltervezés keretében elkészülő szakági tervek egymással való összhangját,
  - elvégzi a szállítandó tervek belső ellenőrzését,

- szállítási határidő előtt ésszerű időben Megrendelő számára tervbírálaton mutatja be a szállításra kerülő terveket,
- a szerződésben foglalt határidőkre a vonatkozó általános és eseti előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített feltételeknek maradéktalanul megfelelő terveket szerződésben előírt példányszámban szállítja,
- hiba- és hiánymentes támogatást nyújt a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során,
- a Közbeszerzési Dokumentumoknak megfelelően végzi a Tervezői Művezetésre vonatkozó feladatát.

**6.8.** A Tervezőnek lehetővé kell tennie a Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy (szervezet) képviselője számára, hogy a tervezés pillanatnyi állapotát bármely ésszerű időpontban megtekinthesse, arról felvilágosítást kaphasson. A Megbízó nem kérhet olyan részletes, vagy gyakori tájékoztatást, mely a Tervezőt munkájában, vagy határidejének betartásában akadályozná, illetve nem kérhet olyan vizsgálatokat, vagy módosítást, ami a Tervező következő határidejének betartását veszélyezteti

**6.9.** Jelen szerződést Tervezőként kizárólag a Közbeszerzési Eljárásban nyertes ajánlattevőként kihirdetett gazdasági szereplő jogosult teljesíteni.

**6.10.** Tervező a szerződést személyesen köteles teljesíteni, azonban jogosult jelen szerződés teljesítéséhez a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően más személy közreműködését (alvállalkozó) is igénybe venni. A Tervező által közreműködőként igénybe vett személy/szervezet közreműködéséhez azonban Tervező köteles Megrendelő előzetes hozzájárulását kérni – ennek során a teljesítésbe bevonni kívánt, az ajánlatában megjelölésre nem került szakági tervező vagy alvállalkozó előminősítő anyagát (szakmai gyakorlatának megjelölését) Tervező köteles haladéktalanul átadni Megrendelő részére, egyúttal nyilatkozni, hogy az újonnan megnevezett alvállalkozó nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

A Tervező az igénybe vett személyért/szervezetért úgy felel, mintha a rábízott feladatot maga látta volna el, alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Az alvállalkozók igénybevétele a Tervező kötelezettségeit nem befolyásolja. A Tervező köteles helytállni az alvállalkozók felé mind a saját, mind a Megrendelő esetleges mulasztásaiért. Az alvállalkozók a Megrendelővel szemben közvetlenül nem léphetnek fel, igényeik érvényesítése érdekében a Tervezőnek kell eljárnia. Megrendelő az alvállalkozókat közvetlenül nem utasíthatja, a velük kapcsolatos észrevételeket és igényeket minden esetben Tervezővel közli.

A Tervező a benyújtott ajánlatában foglalt Alvállalkozó személyében történő változtatást előzetesen egyeztetni köteles a Megrendelővel. Az alvállalkozói kör bármilyen változtatására kizárólag a Kbt. rendelkezései szerint van lehetőség.

- 6.11.** A Tervező által Megrendelőnek előzetesen bejelentett, és így a szerződés megkötésekor már ismert alvállalkozó(k) adatait, valamint a közreműködésükkel végzendő egyes részfeladatok leírását a szerződés ... melléklete tartalmazza.
- 6.12.** Felek megállapodnak, hogy az alvállalkozói körben bekövetkező bárminemű változás, és a szerződés ... számú mellékletének erre tekintettel történő módosítása nem minősül szerződésmódosításnak, így arra a Kbt. 141. §-ának rendelkezései nem alkalmazandóak.
- 6.13.** A Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben a fentiek felülvizsgálatát követően a Megrendelő valamely új szakági tervező vagy alvállalkozó szakmai alkalmasságát igazolhatóan nem ítéli megfelelőnek, illetve a tervezési munkájával kapcsolatban jogos kifogás merül fel, úgy más, arra alkalmasabb szakági tervező kijelölését kezdeményezheti a Tervezőnél. Az altervezők kiválasztása Tervező kizárólagos feladata, a fentiekre tekintettel azonban többlet Tervezési Díjat nem követelhet.
- 6.14.** Tervező úgy nyilatkozik és szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok teljesítéséhez valamennyi szükséges engedéllyel, tanúsítvánnyal rendelkezik és a teljesítés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.
- 6.15.** Tervező – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi – jelen szerződésben vagy Közbeszerzési Eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások, jogszabályi előírások, hatósági rendelkezések szerint a kifogástalan és jogszerű teljesítéshez kapcsolódó – tevékenységek ellátására.

#### **A Tervező felelőssége**

- 6.16.** A Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 6.17.** Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglalt feladatok elvégzéséhez szükséges szakmai tudás és tapasztalat, valamint műszaki háttér rendelkezésére áll.
- 6.18.** A Tervezőnek a szerződés teljesítésének időtartama alatt érvényes, káreseményenként legalább 50.000.000,- Ft, azaz Ötvenmillió forint, illetőleg évente legalább 100.000.000,- Ft, azaz Százmillió forint biztosítási összegre szóló általános szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, amely a tervezéssel a Tervező által okozott vagy az érdekkörében felmerült közvetlen károk megtérítésére szolgál a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározottak szerint. A Megrendelő ezen biztosítást meghaladó tartalmú vagy fedezetet tartalmazó biztosítás igénylése esetén Tervező - Megrendelő költségviselése mellett - köteles azt haladéktalanul megkötni.
- 6.19.** A Tervező ... számú mellékletként csatolja a felelősségbiztosítási kötvénye másolatát, amely a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

#### **A Megrendelő jogai és kötelezettségei**

- 6.20.** A szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő köteles a feladatok ellátásához szükséges összes információt Tervező rendelkezésére bocsátani, amelyek helyességéért és időben történő továbbításáért Megrendelő tartozik felelőséggel.

Ebben a körben Megrendelő a Tervező erre irányuló felhívására megfelelő időben, de legfeljebb 3 (három) munkanapon belül kiadja a Tervező részére a Vállalkozás teljesítéséhez nélkülözhetetlen egyeztetésekhez, eljárásokhoz szükséges meghatalmazás(oka)t.

Megrendelő a tervezés megkezdéséig átadja, vagy elérhetőségét biztosít Tervezőnek a jogerős építési engedélyezési tervhez képest igényelt változtatások, illetve az igényelt műszaki tartalomhoz tartozó végleges igényeit. Az ennek nyomán készülő jóváhagyott Vázlattev, míg az azzal nem érintett tartalom tekintetében a jogerős építési engedélyezési terv képezi a kiviteli tervezés alapját.

A Megrendelő által biztosított dokumentumok műszaki tartalmáért Megrendelő felel, azok felülvizsgálata, ellenőrzése nem képezi a jelen szerződés tárgyát.

- 6.21.** Amennyiben a jelen szerződés szerinti feladat(ok) megvalósításához a szerződésben meghatározottakon kívül további Megrendelői adatszolgáltatás válik szükségessé, azt a Tervező írásbeli felhívására a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidők megtartására való tekintettel a Tervező számára megfelelő időben, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül írásban biztosítja. A Tervezőnek az adatszolgáltatásra irányuló írásbeli felhívásában annak haladéktalan vagy sürgős jellegét külön jeleznie kell. A Megrendelő által a szerződés ezen pontja alapján szolgáltatott bármilyen adatok a szerződés részét képezik.
- 6.22.** A Megrendelő adatszolgáltatási vagy egyéb késedelme a Tervező egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja és a Tervezőnek az ebből eredő akadályoztatása esetén jogában áll a tervezés folytatását – egyidejű írásbeli értesítés mellett – felfüggeszteni.
- 6.23.** A Megrendelő a tervezés üteméhez igazodva rendszeres egyeztetést biztosít Tervező részére, valamennyi résztvevő szakág vonatkozásában, szükség szerint a helyszínen, vagy a Tervező irodájában külön egyeztetett időpontban. Megrendelő a tervezés teljes menete alatt megfelelő műszaki felkészültségű, nyilatkozattételre jogosult képviselőt biztosít a felmerülő műszaki és egyéb teljesítéssel érintett döntéshozói kérdésekben. A tervezés során a tervek műszaki tartalma, a határidők, a részteljesítések, az egyeztetések és a pénzügyi teljesítések vonatkozásában Megrendelő saját képviselőit – amennyiben azok különböznek a jelen szerződésben megjelölt képviselőitől – a szerződés aláírását követő 10 (tíz) munkanapon belül megnevezi.

A felvetett kérdésekre adandó válasz elmaradása esetén Tervező a határidők betarthatósága érdekében legjobb tudása szerinti javaslatot tesz, amit 3 (három) munkanap észrevételezési idő letelte után érdemi válasz hiányában elfogadottnak tekint. Amennyiben a jelen pont szerinti határidő változás a jelen szerződés 5. pontjában foglalt részteljesítési határidőket is érinti, szerződésmódosítást kezdeményezhet, melyre azonban csak a Kbt. 141. § rögzített feltételeknek megfelelő esetekben van lehetőség.

A Tervező köteles a Megrendelő jogos észrevételei alapján a szükséges kiegészítéseket, illetve javításokat a kölcsönösen egyeztetett határidőn belül elvégezni. A Megrendelő észrevételezése alapján készült kiegészítések, módosítások nem mentesítik a Tervezőt a jogszabályban előírt tervezői felelősségvállalás alól.

- 6.24.** A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a szolgáltatással kapcsolatos minőségi kifogásait bármikor, a hiba észlelését követő azonnali értesítéssel jogosult közölni.
- 6.25.** Felek a tervezés menetéhez igazodó kooperációs egyeztetéseket tartanak a tervek műszaki tartalmát illetően. Ezen egyeztetéseken jegyzőkönyvben rögzítik Megrendelő igényeit és Felek kérdéseit, valamint az azokra adott válaszokat. Ebben a jegyzőkönyvben kerül rögzítésre a válaszok felelősének megnevezése és a válasz határideje is, valamint a korábbi kötelezettségekkel kapcsolatos esetleges mulasztások rögzítése. A jegyzőkönyvet Tervező köteles elkészíteni és Megbízónak elküldeni az egyeztetést követő egy munkanapon belül. Megbízó esetleges észrevételeit, vagy kiegészítéseit a jegyzőkönyv kézhezvételét követő két munkanapon belül adja meg írásban. A jegyzőkönyvet Felek a következő találkozó alkalmával szignálják. Egyet nem értés esetén a jegyzőkönyv mindkét fél álláspontját rögzíti.
- 6.26.** A Megrendelő a tárgyalásokon, konzultációkon, ellenőrzéseken illetve a rendszeres kooperációkon részt vesz, és a szükséges nyilatkozatokat megteszi. A Megrendelő a tervezés folyamatossága érdekében a szükséges döntéseket meghozza, a jóváhagyásokat kiadja azzal, hogy az egyes munkarészekkel (fázisokkal) összefüggő (rész) jóváhagyás nem jelenti az adott tervezési egység egészének jóváhagyását, illetve, hogy a Megrendelő jóváhagyását a tervezési tevékenység befejezéseként jelen szerződés szerint készítendő tervek egészére kell beszerezni.
- 6.27.** Megrendelő köteles az egyes munkarészeket a határidők betartása érdekében az észrevételezési határidőkön belül áttekinteni, elfogadni illetve jóváhagyni (teljesítésigazolás) vagy kifogásait megtenni, továbbá a következő tervfázis megkezdéséig esetleges észrevételei vagy utasításait megadni, illetve a jogszerűen benyújtott számlák összegét határidőben megfizetni.
- 6.28.** A Megrendelő köteles a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a Tervező kezdeményezése alapján a konzultációkon, tervbírálatokon részt venni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben a tervezés ütemének biztosításával, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül állást foglalni. A jóváhagyásával készült megoldást a Megrendelő utólag nem kifogásolhatja, illetve annak megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj-, határidő módosítást stb.) viselnie kell.
- 6.29.** Megrendelő részéről jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

## **7. A Tervezési díj és a fizetési feltételek**

- 7.1.** A Tervezőt a szolgáltatás maradéktalan és szerződésszerű teljesítéséért – a Tervező tevékenysége pontos, részletes megtervezését követően kialakított ajánlata alapján – a 7.2. pontban meghatározott, kölcsönösen kialakított Tervezési díj illeti meg.

- 7.2. A Felek megegyeznek, hogy Tervezőt a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott feladatok ellenértékéeként

**nettó .....,- Ft + ÁFA, azaz nettó .....  
forint + általános forgalmi adó összegű Tervezési díj**

illeti meg, amennyiben a fenti feladatokat maradéktalanul teljesíti, tehát valamennyi részszolgáltatást a jelen szerződés 5.6 pontjában szereplő részhatáridőkre teljesíti, illetőleg határidőben javítja.

A Felek rögzítik, hogy a tervezési díjakat és határidőket kifejezetten azon feltétel mellett határozták meg, hogy a tervezési munka az eredeti Lechner féle épület és az azt kiegészítő új szárny tekintetében egy időben, párhuzamosan történik, illetve, hogy a tervezési munkára a – szerződésben meghatározott – munkarészek folyamatos, egymást követő elvégzése mellett kerül sor.

- 7.3. A Felek úgy rendelkeznek, hogy a Tervezési díj összegének 25%-a – a Tervezői Művezetésre és a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás szakértői Támogatására vonatkozó feladat kivételével – az építésztervezői munka (Projekt) szerzői jogdíja, azaz a jog által védett teljesítmény felhasználási engedélye, illetve a szerzői mű felhasználásnak ellenértéke, ami mint szellemi termék a tervszállítással kerül nyilvánosságra.

- 7.4. A Tervezési díj – illetve annak részteljesítésenkénti részszámla ellenértékei – egyösszegű, fix átalányárként meghatározott díj, amely tartalmazza a Tervező valamennyi, jelen szerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a fentiekén kívül egyéb térítési igénye a Tervezőnek a Megrendelő felé nincsen, illetőleg a Tervező a Tervezői díj összegén felül további költségtérítésre nem jogosult.

A hatósági-, szakhatósági eljárások, közműszolgáltatói adatszolgáltatások és egyeztetések díját, valamint az illetékeket közvetlenül a Megrendelő tartozik megfizetni.

#### **Felek közötti elszámolás és a Tervezési Díj megfizetése**

- 7.5. Tervező a Tervezési díjról szóló számlát a teljesítésigazolás alapján jogosult benyújtani.

Megrendelő tájékoztatja a Tervezőt, hogy a jelen szerződés és az általa a szerződés alapján teljesítendő kifizetés, az Art. 36/A.§ (6) bekezdése alapján alkalmazandó (2) bekezdés szerint, az Art. 36/A. §-ának a hatálya alá esik.

- 7.6. A számlához annak mellékleteként csatolni kell a Megrendelő képviselője által 3 (három) példányban kiállított, magyar nyelvű teljesítésigazolás első, eredeti példányát. A Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben a számla nem a jelen szerződésben meghatározott módon kerül kiállításra, és/vagy benyújtásra, azt a Megrendelő nem fogadja be; ennek minden következményét a Tervező viseli, a Megrendelő felelőssége e körben kizárt.

- 7.7. A Megrendelő a teljesítés ellenértékét a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint kiadott, jóváhagyott, aláírt teljesítésigazolás tartalmának, valamint a jogszabályoknak és a jelen szerződésnek megfelelően kiállított számla (részszámla) alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2)

bekezdése szerint a számla (részszámla) kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, banki átutalással fizeti meg. Az összeg akkor tekintendő kifizetettnek, amikor azzal a Megrendelő számlavezető hitelintézete a Megrendelő bankszámláját megterheli.

- 7.8.** Felek rögzítik, hogy Tervező a Kbt. 135. § (5) bekezdésének megfelelően jogosult a szerződés 5.6. – 5.12. pontjaiban rögzített részfeladatok tekintetében részszámlák benyújtására a következők szerint:

1. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: az Előkészítő Tervezési Feladatok körében előírt Vázlattevé hiba- és hiánymentes leszállítása, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

2. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: az Előkészítő Tervezési Feladatok körében elkészítendő Szaktervezői Vizsgálatok és Tanulmányok hiba- és hiánymentes leszállítása, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

3. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: az Előkészítő Tervezési Feladatok körében elkészítendő Kerámia Gyártástechnológiai Tervek1 munkarész hiba- és hiánymentes leszállítása, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

4. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: a Módosított Építési Engedélyezési Terv és Restaurátori Konceptió hiba- és hiánymentes leszállítása, illetve előírt feltöltésének elvégzése, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

5. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: a Kerámia Gyártástechnológiai Tervek2 munkarész hiba- és hiánymentes leszállítása a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

6. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: a Munkaközi Kiviteli Terv, Belsőépítészeti Programterv, Restaurátori Terv1 hiba- és hiánymentes leszállítása, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

7. számú részszámla:



- benyújtásának feltétele, időpontja: a Kerámia Gyártástechnológiai Tervek3 munkarész hiba- és hiánymentes leszállítása a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

8. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: a Végleges Kiviteli Terv és Restaurátori Terv2 hiba- és hiánymentes leszállítása, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

9. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: a Kerámia Gyártástechnológiai Tervek4 munkarész hiba- és hiánymentes leszállítása a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

10. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele, időpontja: a Belsőépítészeti Terv hiba- és hiánymentes leszállítása, az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

11. számú részszámla:

- benyújtásának feltétele: a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során hiba- és hiánymentes Támogatás nyújtása, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján;
- benyújtásának időpontja: a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás sikeres lezárása (szerződéskötés);
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

12-17. számú részszámlák és a végszámla:

- benyújtás feltétele: a kivitelezés során hiba- és hiánymentes Tervezői Művezetés biztosítása;
- benyújtás időpontja: a kivitelezés időtartama alatt, a részszámlák 6 (hat) időarányos részletben 3 (három) havonta, illetve a végszámla a tervezői művezetési időszak lezárásakor.
- értéke: nettó .....,- Ft, azaz ..... forint;

**7.9.** A Tervező legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejűleg a Kbt. 135. § (8) bekezdése szerint előleg (a továbbiakban: *Előleg*) kifizetését kérheti a jelen szerződés 5.6.1. pontja szerinti részfeladat (Előkészítő Tervezési Feladatok) tekintetében 2. részszámla keretében elszámolható feladatokra megajánlott ellenérték – 2. számú részszámla – összegének legfeljebb 60%-áig, amelyet Megrendelő legkésőbb az előlegigénylés benyújtását követő 15 (tizenöt) napon belül köteles a Tervező részére megfizetni. Abban

az esetben, ha a Megrendelő által biztosított Előleg kifizetése a Tervező kérésére megtörtént, annak elszámolása (levonása) a 2. számú részszámlával történik.

- 7.10.** Az Előleg kifizetésének feltétele, hogy Tervező az előlegbekérőt legkésőbb a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 10 (tíz) naptári napon belül benyújtsa Megrendelő részére.

Amennyiben a Tervező igénye alapján Előleg kifizetésére kerül sor, az előlegről Tervező a 2. számú részszámlában köteles elszámolni.

- 7.11.** Tervező – előleg igénylése esetén – az előleg mértékével megegyező összegű előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) - b) pontjai szerinti (a Tervező által választott) formában legkésőbb az előleg igénylésével egyidejűleg.

Eszerint a biztosítékok a Tervező választása szerint nyújthatóak:

- i. Vagy a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerint:
  - a) óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával;
  - b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával; vagy
  - c) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.
- ii. Vagy a Kbt. 134. § (6) bekezdésének b) pontja szerint más – a 272/2014. (XI. 5) Kormányrendelet 83. § (1) bekezdése által meghatározott – formák valamelyikében:
  - a) garanciavállaló nyilatkozat,
  - b) ingatlan jelzálogjog,
  - c) az előleget igénylő gazdasági társaság cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása,
  - d) garanciaszervezet által vállalt kezesség,
  - e) hitelintézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

A szerződés teljesítése során – a Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Tervező az általa nyújtott biztosítéki formáról – a jelen pont i. és ii. alpontjai által meghatározott bármely – másokra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

- 7.12.** Az igazolt számla (számlák) értékének Megrendelő által teljesítendő részének átutalással történő kiegyenlítéséről a Megrendelő gondoskodik a szerződés 7.7. pontjának megfelelően. A díj kiegyenlítése átutalással történik Tervező .....  
..... számú bankszámlájára.

- 7.13.** A számlá(ka)t az Iparművészeti Múzeum nevére és címére (1091 Budapest, Üllői út 33-37.) kell kiállítani, két példányban.
- 7.14.** A Tervező, a Megrendelő fizetési késedelme esetén jogosult a hátralévő további tervszolgáltatást (teljesítést) felfüggeszteni mindaddig, amíg a Megrendelő a hátralékos tőke és késedelmi kamat tartozását maradéktalanul meg nem fizeti.
- 7.15.** Tervező a fenti Tervezési díjon felül többletköltséget semmilyen címen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által írásban megrendelt, műszakilag indokolt és a vállalkozás teljes körű megvalósításához elengedhetetlenül szükséges, a Tervező által elvégzett, igazolt olyan tervezés (tervezési pótmunka) ellenértékét – ilyennek tekintve az esetlegesen szükségessé váló korszerűségi felülvizsgálatot is –, amely az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban nem szerepelt, vagy a Megrendelő érdekkörében felmerült okból került megrendelésre azzal, hogy az ilyen többlet szolgáltatás tekintetében alkalmazandók a Kbt. 141. §-ának szerződésmódosításra vonatkozó rendelkezései. A Megrendelő megrendelésére elvégzett tervezési pótmunkát vagy elhagyott munkát a szerződésben megállapított díjakon és árakon, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges részletes, tételes ár- és értékelemzés alapján.
- 7.16.** A jelen szerződés alapján kifizetésre kerülő díjjal kapcsolatos valamennyi adóbevallási, - és befizetési kötelezettséget, továbbá társadalombiztosítási bevallási és befizetési kötelezettséget a Tervező – amennyiben nem magánszemély – a hatályos jogszabályok alapján maga teljesíti, azzal kapcsolatban a Megrendelőt semmilyen kötelezettség, illetve felelősség nem terheli.
- 7.17.** A Felek megállapodnak, hogy Tervező a jelen szerződés alapján a Megrendelővel szemben keletkező követelését csak a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása mellett engedményezheti harmadik személyre.
- 7.18.** Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Amennyiben az ÁFA mértéke csökken, a szerződés bruttó értéke ennek megfelelően csökken, amennyiben az ÁFA mértéke nő a szerződés bruttó értéke nő.
- 7.19.** Fizetési késedelem esetén Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.
- 7.20.** Tervező vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.21.** Tervező vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti (jelen szerződés 13.4. pontja szerinti) ügyletekről a Felhasználót haladéktalanul értesíti.

**7.22.** Megrendelő a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen szerződés tartamára a pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.

## **8. Szerződésszegés és következményei, kötbér és kártérítés**

**8.1.** A Tervező szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a) teljesítési késedelembe esik;
- b) a szerződés olyan okból, amelyért Tervező felelős, meghiúsul;
- c) nem a szerződésben rögzítettek szerint – azaz hibásan – teljesít.

**8.2.** Felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a) a Tervező saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével a másik Fél előzetes írásos felszólítása ellenére 30 (harminc) napnál nagyobb késedelembe esik, és a 8.4. pont szerint fizetendő késedelmi kötbér ennek következményeként eléri az ugyanazon pontban foglalt maximumot,
- b) a Megrendelő fizetési kötelezettségének saját felróható magatartásának következtében a Tervező számlájának kézhezvételét követő Ptk. 6:130. §-a szerinti 30 (harminc) napos fizetési határidő leteltét követő 30 (harminc) napon belül nem tesz eleget,
- c) Tervező a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem a szerződés szerint teljesíti, a szerződés szerű teljesítés az 5.9. pontban meghatározott időtartamon belül sem történik meg, és a 8.5. pontban meghatározott hibás teljesítési kötbér eléri az ugyanazon pontban meghatározott maximumot,
- d) Megrendelő hibájából a teljesítés ellehetetlenül,
- e) Megrendelő az adatszolgáltatási határidőket saját hibájából ismételten nem tartja be.

**8.3.** Tervező szerződésszegése esetén Megrendelő az alábbi szankciókat érvényesítheti:

- a) késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér követelése;
- b) hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér követelése;
- c) meghiúsulás esetén meghiúsulási kötbér követelése;
- d) kártérítés érvényesítése;
- e) azonnali hatályú felmondás, illetve elállás.

**8.4.** A Felek megállapodnak, hogy amennyiben Tervező a szerződésben rögzített feladatai teljesítésével a szerződés 5.6 pontjában meghatározott részhatáridők valamelyikének tekintetében késedelembe esik, úgy ezen időtartamra a Megrendelő részére késedelmi

kötbér fizetésére köteles. A kötbér alapja a késedelemmel érintett részteljesítés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértéke, mértéke a szerződés 5.7., 5.8. és 5.9. pontjában meghatározott teljesítéshez kötött igazolási, hiánypótlási időszak lezárását követően naptári naponként 0,5%. A késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg az adott teljesítéshez tartozó díj 15%-át. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – egyoldalú írásbeli nyilatkozatával – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani és egyúttal a szerződés 8.7. pontja szerinti meghiúsulási kötbért követelni.

- 8.5.** A Felek megállapodnak, hogy amennyiben Tervező a jelen szerződés szerinti feladatait nem a szerződésben rögzítetteknek megfelelően végzi el (hibásan teljesít), hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A Kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett részteljesítés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértéke, mértéke a szerződés 5.7., 5.8. és 5.9. pontjában meghatározott teljesítéshez kötött hiánypótlási időszak lezárásától a szerződésszerű teljesítésig terjedő időszakban naptári naponként 0,5%. A hibás teljesítési kötbér mértéke nem haladhatja meg az adott teljesítés szerinti díj 15%-át. A hibás teljesítési kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – egyoldalú írásbeli nyilatkozatával – elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani és egyúttal a szerződés 8.7. pontja szerinti meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.6.** A késedelmi és hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesíti a Tervezőt a teljesítés kötelezettsége alól.
- 8.7.** A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződés teljesítése bármelyik Fél felelősségi körében meghiúsul, felmondásra kerül, úgy a meghiúsulásért felelős Fél a másik Fél részére meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a nettó Tervezési Díjnak a már Megrendelő által kifizetésre került díjtételekkel csökkentett összegének 20%-a.
- 8.8.** A Felek rögzítik, hogy a Felek a kötbér összegét a másik Fél felszólításától számított 8 (nyolc) napon belül köteles a másik Fél bankszámlájára átutalni, vagy Tervező a késedelmes teljesítés vagy hibás teljesítés megállapítását követően a soron következő részszámlát vagy a végszámlát a kötbér összegével csökkentve kiállítani, figyelembe véve a késedelemmel vagy a hibás teljesítéssel érintett napok számát. A Megrendelő választása szerint jogosult a kötbér igényét a Tervező részére a jelen szerződés szerint fizetendő díjból történő levonás útján vagy a Tervezővel szemben fennálló bármely más követelésébe történő beszámítással érvényesíteni. A Megrendelő a fentieken túlmenően is jogosult a Tervezőtől a kötbér összegét meghaladó kárának a megtérítését követelni.

## **9. Vis maior**

- 9.1.** A Felek nem sújthatók kártérítéssel, kötbérrel vagy a szerződéstől elállással, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, mely a Fél akaratán kívül

következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború, vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie a Tervező tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

- 9.2.** Vis maiorra a Tervező csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, a Tervezőnek tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.
- 9.3.** Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 (harminc) naptári napot, a Feleknek jogában áll a teljes szerződéstől elállni oly módon, hogy a másik Félnek erről értesítést küld.

Felek a tájékoztatás elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért felelnek.

## **10. Együttműködések, értesítések**

- 10.1.** A teljesítés során a Felek kötelesek egymással együttműködni, továbbá kötelesek a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni.
- 10.2.** Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik az e-mailen elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind e-mail esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet elküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, e-mail esetében elektronikus kézbesítési jelentéssel. Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos iratokat (számla, bizalmas iratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 10.3.** Valamely fél által a másik félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek és fax számok szolgálnak:

### **Megrendelő képvisellete:**

név: Iparművészeti Múzeum  
postacím: 1091 Budapest, Üllői út 33-37.  
tel.: .....  
fax: .....

### **Tervező képvisellete:**

cégnév: Vikár és Lukács Kft.

postacím: 1052 Budapest, Szervita tér 5. 3. em. 7.

tel.: .....

fax: .....

### **Kapcsolattartó személyek**

Megrendelő részéről

név: .....

tel.: .....

e-mail: .....

Tervező részéről

név: .....

tel.: .....

e-mail: .....

A kapcsolattartás kijelölt személyében történő változásról a Felek kötelesek egymást 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni.

- 10.4.** Felek megállapodnak, hogy az egymás közötti kommunikáció során a joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek az e-mail, vagy ajánlott tértivevényes levél útján közölt adatok továbbítását fogadják el.
- 10.5.** Felek kifejezetten megállapodnak egymással, hogy a fentiek szerinti tértivevényes, ajánlott levél (a továbbiakban: Levél) esetében, a Levelet a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett a Levelet a postai szolgáltató értesítése ellenére nem vette át („nem kereste” jelzés). A Levelet kézbesítettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a címzett az átvételt megtagadta („átvételt megtagadta” jelzés). A Levelet kézbesítettnek kell tekinteni továbbá akkor is a fentiek szerinti időpontban, ha az átvétel egyéb okból hiúsult meg („elköltözött”, „címzett ismeretlen”, „kézbesítés akadályozott” jelzések).
- 10.6.** Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidőbe vagy időtartamba a kezdőnap nem számít bele. Kezdőnap az a nap, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény vagy egyéb körülmény esik. A hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely számánál fogva a kezdőnapot követő napnak megfelel; ha ez a nap a lejárat hónapjában hiányzik, a hónap utolsó napján. Ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

## **11. Szerzői jogi rendelkezések**

- 11.1.** Megrendelő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján elkészített tervek és egyéb dokumentációk a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) szerinti szerzői műnek minősülnek, és jogi védelemben részesülnek.
- 11.2.** Felek továbbá kifejezetten úgy nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés során Tervező által létrehozott szerzői művek tekintetében jelen szerződést egyben az Szjt. 42. § (1) bekezdése szerinti felhasználási szerződésnek is tekintik, a jelen pont szerinti tartalommal.
- 11.3.** A Megrendelő a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 7.§ (1) bekezdés alapján jelen szerződésben előírja, hogy az elkészített tervekkel kapcsolatosan korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez, a Tervező pedig jelen szerződés aláírásával nyilatkozik ezen felhasználási jogok átruházásáról a jelen szerződésben meghatározott – erre vonatkozó díjat is a szerződés 7.3. pontjának megfelelően magába foglaló Tervezés díj – ellenében.

Fentiekre tekintettel Felek megegyeznek, hogy a Végleges Kiviteli Tervi tervezési szakasz lezárultának napjával (végleges kiviteli tervek átadásának napja) Tervező a Megrendelő részére a teljesítés során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső alkotásokra időben és térben korlátlan, kizárólagos felhasználási engedélyt ad, amelyet Megrendelő harmadik személyre átruházhat, és amelyre harmadik személynek további felhasználási engedélyt adhat.

Tervező jelen szerződés aláírásával kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy a jelen alpontban adott felhasználói engedély az Szjt. 43. § (1) bekezdése szerinti kifejezett kikötésnek minősül.

- 11.4.** Fentieknek feltétele azonban, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott Tervezési díjat szerződésszerűen, a 7.3. pontban foglaltak szerinti tartalomra teljesítse. A jelen pontban foglaltak olyan feltételnek minősülnek, amely nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 11.5.** A jelen szerződés 7. pontjában meghatározott Tervezési díj az átadásra kerülő anyagok ellenértékét (tervezési és felhasználási díj a fenti terjedelemben) teljes körűen magába foglalja, a díj kifejezetten erre tekintettel került megállapításra.
- 11.6.** A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb olyan joga nem áll fenn, amely a tervdokumentáció felhasználása tekintetében Megrendelőt a jelen szerződés alapján megillető jogosultságok gyakorlásában korlátozza vagy akadályozza.

## **12. Jogviták rendezése**

- 12.1.** A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. A Felek megegyeznek, hogy jelen szerződéssel, annak teljesítésével, megszegésével, megszűnésével vagy érvénytelenségével kapcsolatban



felmerülő bármely vita vagy igény esetére, amely bármelyik szerződő Fél által a békés rendezés tárgyában írott ajánlat kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül békésen nem rendezhető, úgy a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény rendelkezései szerinti bíróság illetékességét ismerik el magukra nézve kötelezőnek.

### **13. A szerződés időtartama, módosítása és megszűnése**

**13.1.** A Felek jelen szerződést 2020. március 31. tartó határozott időtartamra kötik. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

A Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a kivitelezés folyamata elhúzódik, Megrendelő jogosult a szerződés 5.6.7. pontjában (Tervezői Művezetés) meghatározott feladatok tekintetében a szerződés időtartamát (összesen 578 nap), egyszeri alkalommal, legfeljebb 60 (hatvan) naptári nappal meghosszabbítani, egyebekben változatlan szerződéses feltételek mellett. Ez esetben a 7.8. pont szerinti végszámla benyújtására a Tervező a módosított befejezési időpontot követően jogosult.

**13.2.** Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. § rendelkezéseire tekintettel módosíthatják. A szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni.

**13.3.** Jelen szerződés megszűnik, megszüntethető:

A szerződés megszűnik a 13.1. pontban foglalt határidő leteltével minden egyéb intézkedés vagy jognyilatkozat nélkül.

A **Megrendelő részéről** a szerződés azonnali hatállyal felmondható,

- a) ha Tervező ellen felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ha a Tervező súlyos szerződésszegést követ el;
- b) Tervező jelen szerződés 8.2. pontjának a) és c) alpontja szerinti súlyos szerződésszegése esetén;
- c) ha egyebekben a jelen szerződés olyan lényeges módosításának szükségessége merül fel, amely esetében a Kbt. 141.§ alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- d) ha a Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában előírtak betartását, vagy a Tervező személyében érvényesen olyan jogutódlás következik be, amely nem felel meg a Kbt. 139.§-ában foglaltaknak;
- e) ha jelen szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Tervező tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- f) titoktartási kötelezettségek megszegése esetén.

A **Tervező részéről** a szerződés azonnali hatállyal felmondható,

- a) Megrendelő jelen szerződés 8.2. pontjának b) alpontja szerinti, vagy más súlyos szerződésszegése esetén;
- b) a jelen szerződés 6.2. pontjában foglalt esetben;

- c) titoktartási kötelezettségek megszegése esetén.
- 13.4.** Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
  - b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 13.5.** Megrendelő tájékoztatja Tervezőt, hogy mivel a Kbt. 142. § (2) bekezdése értelmében az alábbi szerződésszegésből eredő igények érvényesítésének elmaradása – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – a Kbt. 2. § (1)-(4) bekezdéseiben foglalt alapelvek megsértését valósítaná meg, ezek bekövetkezése esetén a nevezett igény érvényesítése a Megrendelő részéről nem mellőzhető:
- a) a szerződésszegés olyan kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradásával valósul meg, amelyet a Megrendelő a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése során figyelembe vett; vagy
  - b) a szerződésszegés eredményeként a teljesítés jelen szerződés tartalmától olyan mértékben tér el, amely – ha a felek szerződésüket így módosították volna – szerződésmódosításként a Kbt. 141.§ (6) bekezdése szerint lényeges módosításnak minősülne.
- 13.6.** A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással a megszűnést követő 15 (tizenöt) napon belül a készltség fokán elszámolni.
- 13.7.** Felek a felmondás vagy az elállás jogának gyakorlása előtt legalább 10 (tíz) naptári nappal korábban kötelesek a másik felet írásban, a felmondásra okot adó körülmény megjelölésével a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólítani.
- 13.8.** A felmondást a másik féllel írásban, tértivevényes levélben kell közölni.
- 13.9.** Felmondás esetén Megrendelő köteles a Tervezőt a ténylegesen indokoltan felmerült költségeit megtéríteni, de – jelen szerződés 19. pontjában rögzített eset kivételével – az elmaradt haszonért Megrendelő semmilyen formában nem felel.
- 13.10.** A Felek a szerződést rendes felmondással nem jogosultak felmondani.

## **14. Titoktartás**

- 14.1.** Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére,

a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást – a műszaki adatok és információk kivételével –, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat –időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és közreműködőik részére.

- 14.2.** Amennyiben a szerződésben foglalt szolgáltatás teljesítése személyes, illetve különleges adatnak minősülő adatot érint, úgy a Tervező köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint eljárni. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy az adatok védelmét érintő rendelkezésekről, szabályokról, ezek alkalmazásáról a szükséges tájékoztatásokat elvégzi.
- 14.3.** A Felek titoktartási kötelezettsége nem akadályozza a Megrendelő jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, nyilvánosságra hozatali kötelezettségének teljesítését.

## **15. Egyéb rendelkezések**

- 15.1.** Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik személyek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik Fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.
- 15.2.** A Tervezőnek a közbeszerzési eljáráson való részvétel és a szerződés teljesítése érdekében átadott összes terv, dokumentáció stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni; ezen korlátozás nem vonatkozik a munka elvégzéséhez szükséges altervezői, műszaki kommunikációra, adat és tervszolgáltatásra.
- 15.3.** A Tervező értesítési címének változása esetén az új cím bejelentéséig a régre küldött bármely küldemény akkor is kézbesítettnek tekintendő és joghatályos, ha annak tértivevénye „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza.
- 15.4.** Semmis – a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével – a jelen szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
- 15.5.** Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrző szervezetek) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött

szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

- 15.6.** A jelen szerződés egyes rendelkezései egymással összhangban értelmezendők, és amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése vagy egy beazonosítható rész érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy annak beazonosítható részeit.
- 15.7.** Amennyiben a jelen szerződés bármely kikötése vagy rendelkezése érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek bizonyulna, e kikötést a szerződésből törölni kell tekinteni, míg a Szerződés többi rendelkezése változatlanul, az alkalmazandó jog által megengedett mértékig teljes érvényességgel és hatállyal fennmarad, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződő Felek a jelen szerződést nem kötötték volna meg. A jelen szerződés bármely rendelkezése, amely természeténél fogva a jelen szerződés megszűnését követően tovább él, teljes érvényességgel és hatállyal fennmarad.
- 15.8.** Jelen szerződésben és mellékleteiben foglalt rendelkezések a szerződés valamennyi feltételét rögzítik. A szerződésbe és mellékleteiben nem foglalt nyilatkozatok és megállapodások a szerződés aláírásával hatályukat veszítik.
- 15.9.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a szerződés tárgyára vonatkozó műszaki, munkavédelmi, biztonsági jogszabályok, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok, szabályok rendelkezései és a Közbeszerzési Eljárás dokumentumai az irányadók.
- 15.10.** Felek kifejezetten kijelentik, hogy a fentiek teljesen és kizárólagosan testesítik meg a közöttük létrejött megállapodást, amely megelőz és leront, illetőleg hatálytalanít minden, a jelen szerződés tárgyában a Felek között korábban született szóbeli vagy írásbeli megállapodást, javaslatot, tervezetet, kötelezettségvállalást és egyéb kommunikációt.
- 15.11.** Felek kijelentik, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személyek, és képviselőikben nem korlátozott vezető tisztségviselőik útján a jelen szerződést jogosultak aláírni

Felek a jelen okiratban szövegezett tervezési és felhasználási szerződést annak elolvasása és együttes értelmezése során helybenhagyólag írják alá. Jelen szerződés ... (.....) eredeti példányban készült, melyből ... (.....) aláírt példány a Megrendelőt, ... (.....) pedig a Tervezőt illet.

**Az Iparművészeti Múzeum,**  
mint Megrendelő részéről

**A Vikár és Lukács Kft.,**  
mint Tervező részéről

---

**Cselovszki Zoltán**  
főigazgató

---

.....  
.....,

Dátum:.....

Dátum:.....

---

.....

.....

Dátum:.....

*Mellékletek:*

*1. számú melléklet: Műszaki Leírás*